

9.7.2020

הודעת עדכון מס' 4 - מכרז פומבי מס' 5/2020

לביצוע עבודות להקמת אשכול גני ילדים, מבנה מסחרי ברמת מעטפת ופיתוח רחבה/כיכר ציבורית

הננו לעדכן את המשתתפים, כדלקמן:

1. בהמשך לשאלות משתתפים מצ"ב **כנספח א'** להודעת עדכון זו קובץ הכולל טבלה מפורטת עם שאלות המשתתפים ותשובות החברה לצידן.
 2. מובהר, כי הודעה זו (ונספח א' המהווה חלק בלתי נפרד הימנה) מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבנדון.
- על כל משתתף לחתום על הודעת עדכון זו ולצרפה יחד עם כל מסמכי המכרז החתומים אשר יוגשו על ידו במסגרת הצעתו.

בכבוד רב,
החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ

החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ

Holon Municipal Development Corp. Ltd.



Holon Municipal Development Corporation Ltd.

נספח א'

מס' סידורי	נושא	מס' סעיף בחוזה/מכרז	סעיף משנה	השאלה	תשובת החברה
1	תו תקן ירוק	סעיף 2.6, עמ' 5, חוברת המכרז		מבוקש לדעת למה הכוונה כי הקבלן יישא בכל הנדרש לצורך קבלת תו תקן ירוק. האם הכוונה גם להתקשרות עם מכון התעדה והבקרה?	התקשרות עם מכון התעדה ובקרה לא באחריות הקבלן. החברה הכלכלית מתקשרת ונושאת בעלויות התקשרות עם מכון התעדה ובקרה.
2	שכר החוזה	הגדרת "שכר החוזה" עמ' 6, חוזה		קיימת סתירה בין הנאמר בפרוטוקול סיור הקבלנים בסעיף 5 במקרה של דחיית העבודות ליולי 2021	אין סתירה בין ההגדרה של שכר החוזה בעמ' 6 לחוזה לבין ההבהרה בפרוטוקול סיור הקבלנים, המתארכת רק למצב בו תחילת העבודה לא תוכל להתבצע לפני יוני 2021. מובהר, כי במקרה כאמור יחולו ההוראות המפורטות בהודעת עדכון מס' 1, המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.



החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ

Holon Municipal Development Corp. Ltd.

Holon Municipal Development Corporation Ltd.

תקופת 12 החודשים מתחילה להיספר מיום הנקוב בצו התחלת העבודה.	המזמין צריך לקחת בחשבון כי קבלת היתרי החפירה, ביצוע הסדרי תנועה וקבלת אישור העיריה לתחילת עבודות לוקחת לפחות חודש ימים.		סעיף 13, עמ' 13, חוזה	תקופת התארגנות לצורך הוצאת היתרי חפירה וקבלת אישור תחילת עבודות מעיריית חולון	3
הקבלן משלם עבור בדיקות המעבדות.	מבוקש לדעת האם הפירוש של סעיפים אלו הוא כי יקוזז לקבלן 2% מסכום התמורה הכוללת בגין בדיקות מעבדה.	52.8 - 52.10	סעיף 52, עמ' 31, חוזה	דמי בדיקות מעבדה	4
לא יחול שינוי בסעיף.	מבוקש כי סכום ערבות הביצוע יעמוד על 10% משווי העבודות (ללא תוספת המע"מ)		סעיף 73, עמ' 44, חוזה	ערבות ביצוע	5
המחיר למ"ק ישמש לתשלום עבור כמויות הבטון בשתי סוגי הקורות (שני החתכים המצויינים).	בסעיף מצויינים 2 חתכי קורות - לא ברור מה חתך הקורה המבוקש לתמחור		סעיף 01.02.009.0010	כתב כמויות	6
התשלום הינו לפי נפח (מ"ק) והקורות הינן בחתך 20 ו/או 25 ס"מ.					

רח' המרכבה 47, חולון מיקוד 5885127 טל': 03-5018574 פקס: 03-5038486

www.calcalit-holon.com

החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ
Holon Municipal Development Corp. Ltd.



Holon Municipal Development Corporation Ltd.

יבוצע שימוש ב"דק" מסוג במבוק - כפי שמצוין בכתב הכמויות. יש לתמחר לפי המצוין בסעיף כתב הכמויות.	בסעיף כתב הכמויות הדק מבמבוק ובמפרט בעמודים נדרש דק איפאה. מבוקש לדעת מה לבצע.		01.40.004.0050	חוברת מפרטים טכניים עמ' 76-77	7
---	---	--	----------------	--	---