

נושא: פרוטוקול סיור קבלנים – מכרז פומבי 2/2021 להקמת קירויים מעל מגרשי כדורסל ועליהם מערכות פוטוולטאיות																					
נערך ביום: 7.4.2021 שעה: 12:00 במקום: משרדי חכ"ל חולון – המרכבה 47																					
נוהל ע"י: פנינה שנהב – מנכ"ל חכ"ל חולון סוכם ע"י דרור עמית – מהנדס אזרחי																					
נוכחים: 1. פנינה שנהב – מנכ"ל. 2. דרור עמית – מהנדס אזרחי – חכ"ל חולון. 3. שירי גורן כחולי – ע. מנכ"ל – חכ"ל חולון. 4. גיל פונדק – יועץ ומנהל הפרויקט. 5. חברות קבלניות שהשתתפו בסיור: <table border="1"> <thead> <tr> <th>סידורי</th><th>חברה</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>ענבר</td></tr> <tr><td>2</td><td>יבולי שמש</td></tr> <tr><td>3</td><td>סמו ירוחם שיווק</td></tr> <tr><td>4</td><td>אינטר אלקטריק</td></tr> <tr><td>5</td><td>נקסטקום</td></tr> <tr><td>6</td><td>אלקטרה</td></tr> <tr><td>7</td><td>החברה לפיתוח הר חברון</td></tr> <tr><td>8</td><td>אדמירל קווי בניה בע"מ</td></tr> <tr><td>9</td><td>ח.ב.ד.ט.ח אנרגיה סולארית לישראל</td></tr> </tbody> </table>		סידורי	חברה	1	ענבר	2	יבולי שמש	3	סמו ירוחם שיווק	4	אינטר אלקטריק	5	נקסטקום	6	אלקטרה	7	החברה לפיתוח הר חברון	8	אדמירל קווי בניה בע"מ	9	ח.ב.ד.ט.ח אנרגיה סולארית לישראל
סידורי	חברה																				
1	ענבר																				
2	יבולי שמש																				
3	סמו ירוחם שיווק																				
4	אינטר אלקטריק																				
5	נקסטקום																				
6	אלקטרה																				
7	החברה לפיתוח הר חברון																				
8	אדמירל קווי בניה בע"מ																				
9	ח.ב.ד.ט.ח אנרגיה סולארית לישראל																				
תפוצה: משתתפים, פרדי שטרייט – סמנכ"ל בינוי חכ"ל חולון, יועץ משפטי.																					
להלן עיקרי הפגישה:																					
1.	הצגת הפרויקט ע"י גיל פונדק מנהל הפרויקט מטעם החברה הכלכלית.																				
2.	התבצע סבב הכרות + רישום של החברות המשתתפות בסיור.																				
3.	ניתן פירוט של היקף העבודה ותיאורה ע"י גיל פונדק מנהל הפרויקט מטעם החברה הכלכלית + מעבר על כל סוגי העבודות ומתן דגשים לביצוע.																				
4.	הצעת הקבלן תינתן כאחוזי הנחה על סעיפי תכולת העבודה בהתאם להוראות נספח א'1 – הצהרת המציע והצעת המחיר שבערכת המכרז.																				
5.	הובא לידיעת המשתתפים ולתשומת ליבם:																				
א.	מחיר ערכת מכרז – 2,500 ₪ כולל מע"מ.																				
ב.	הגשה עד תאריך 25.4.2021 בשעה 12:00 במשרדי חכ"ל חולון – המרכבה 47 חולון.																				

6.	הובא לידיעת המשתתפים כי הליך הסדרי תנועה והתארגנות מול גורמי העירייה באחריות ועל חשבון הקבלן הזוכה. גישה לאיזור הפרויקט תהיה מאזורים הסמוכים למגרשי הכדורסל ולבתי הספר. יידרש גידור לפי דרישות הבטיחות של עיריית חולון וקב"ט העירייה. שטח התארגנות ופעילות הקבלן יהיה אך ורק בתוך תחום גידור האתר, הכל לפי תוכנית ההתארגנות והסדרי התנועה שתאושר על ידי עיריית חולון והמשטרה.
7.	באחריות הקבלן הזוכה במכרז לגייס צוות תכנון, לתכנן, להוציא היתר בניה ולאחריו אישורי התחלת עבודה מן הרשויות השונות לרבות חח"י, בזק, מי שקמה, משטרה, חברות תקשורת וכיו"ב ולבנות. כמו כן באחריות הקבלן הזוכה במכרז להשיג את אישורי התחלות העבודה מן העירייה לרבות עמידה בדרישות מחלקות העירייה השונות וכל תנאי עיריית חולון להוצאת אישורי התחלת עבודה כגון אישור מקדים של תוכנית הסדרי תנועה זמניים, אישור תוכנית ארגון וגידור אתר העבודה, פנוי פסולת וכיו"ב.
8.	הציון הסופי להצעות המשתתפים כולל מרכיב של 30% עבור איכות. בין השאר יבחנו ניסיון המציע בביצוע, המלצות המזמינים לגבי עמידה בל"ז, תקציב, היענות לדרישות המזמין וכן התרשמות כללית כמפורט בהזמנה למכרז.
9.	באחריות הקבלן הזוכה להוציא טופס 4, אישור כיבוי אש ותעודת גמר ורק אח"כ להתקין את מערכות הפוטוולטאי.
10.	שאלות יש להעביר למייל הרשום במסמכי ההזמנה למכרז בלבד עד לתאריך 14.4.2021. - השאלות יועברו בקובץ פתוח בלבד. - הבהרות לשאלות המשתתפים יישלחו בתפוצה לכל המשתתפים בפרויקט.

- לפרוטוקול זה מצורפת מצגת הפרויקט כפי שהוצגה בסיור הקבלנים והיא מהווה חלק ממנו.
- יש לאשר קבלת הפרוטוקול והמצגת ולצרפם כשהם חתומים בין מסמכי ההגשה.

בכבוד רב
 דרור עמית – מהנדס אזרחי
 החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ